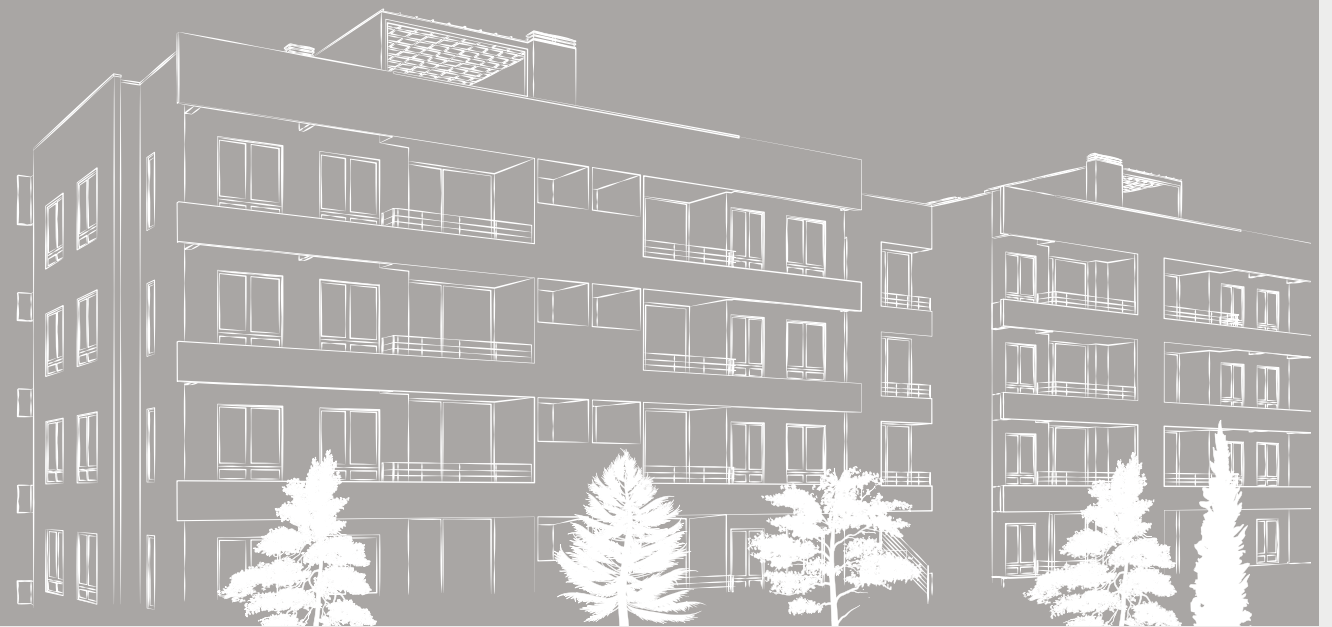


CUMBRES DEL PERAL

CONDOMINIO LOS JACINTOS

PUENTE ALTO



Inmobiliaria **FG** 

VIVE LA COMODIDAD Y EL DISEÑO CON LA MEJOR VISTA EN UN BARRIO CONSOLIDADO.

Vive en un barrio consolidado y único, donde la modernidad se combina con la naturaleza y amplias áreas verdes.

En Condominio Los Jacintos, cada departamento ha sido diseñado para adaptarse a las necesidades de hoy, brindándote una vida más cómoda y funcional.





BARRIO CONSOLIDADO FG CON AMPLIOS Y MODERNOS PAISAJISMOS.

Entorno natural con vistas privilegiadas y amplias áreas verdes.

19 hectáreas totales con 16.000 m2 aprox de parques, senderos y espacios de esparcimiento.

Espacios diseñados para el disfrute familiar: juegos infantiles, máquinas de ejercicios y áreas comunes.

Vida de barrio con excelente conectividad, cercano a Av. El Peral y Av. La Florida.

Cercano a Mall Plaza Tobalaba, supermercados, colegios, servicios y próxima estación de metro Línea 8.

ALTO ESTÁNDAR EN DISEÑO Y TERMINACIONES.

Variedad de 6 modelos de 2 y 3 dormitorios, diseñados para distintos estilos de vida.

Distribución flexible: elige entre cocina cerrada para mayor independencia o cocina integrada para mayor amplitud y conexión con los espacios sociales.

Amplias terrazas y exclusivos modelos con terrazas privadas en azotea, ideales para reuniones o un espacio personal al aire libre.

Materiales de alto estándar: piso fotolaminado, porcelanato, cubiertas de granito, ventanas con marco de PVC y termopanel y terminaciones en tonos (gris/madera/blanco).

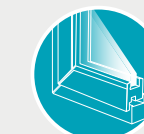
Eficiencia energética que logra un mayor ahorro, confort térmico y cuidado del medio ambiente.



Proyecto con
Calificación Energética



Aislación térmica
en techumbres



Ventanas PVC
con termopanel



Aislación
térmica 360°



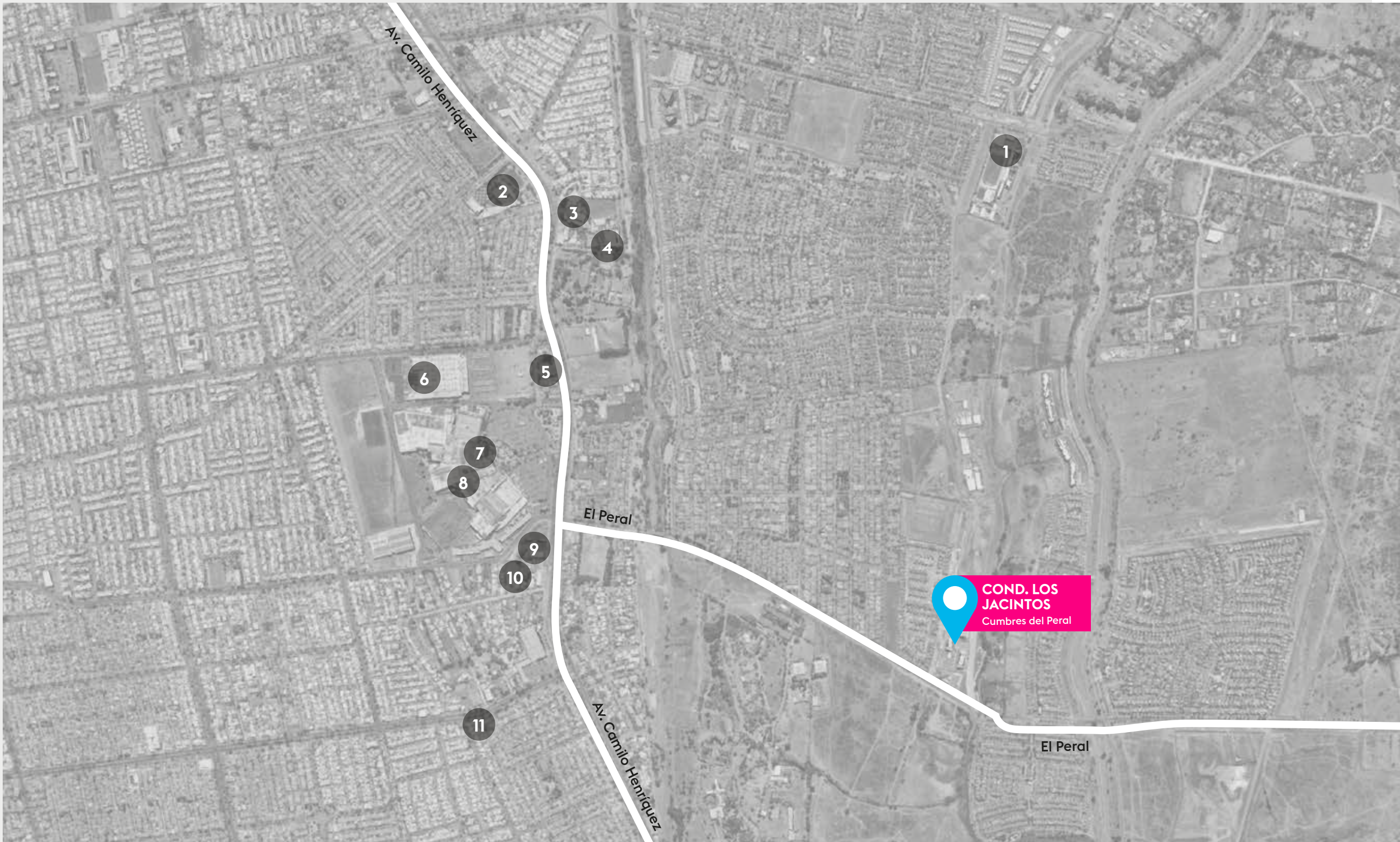
Equipos eficientes
en calefacción



UBICACIÓN PROYECTO

AV. EL PERAL 06896
PUENTE ALTO

- 1. Colegio Manquecura Puente Alto
- 2. Colegio Mayor Tobalaba
- 3. Liceo Ingeniero Militar Juan Mackenna O'Reilly
- 4. Colegio José Abelardo Núñez Murúa
- 5. Aramco Puente Alto
- 6. Supermercado Líder
- 7. Integramédica Tobalaba
- 8. Mallplaza Tobalaba
- 9. Shell
- 10. Farmacia Salcobrand
- 11. Centro Educacional Larun Rayun



Confort, ahorro y cuidado del medio ambiente son los objetivos que buscábamos cuando incorporamos la eficiencia energética en este proyecto. Porque no hay nada mejor que vivir tu hogar a una temperatura agradable tanto en invierno como en verano, hemos incorporado la tecnología necesaria para que tu vivienda optimice el uso de la energía y mejore tu calidad de vida.



+ DE 40 AÑOS
de experiencia

+ DE 10.000
departamentos construidos

+ DE 7.000
casas construidas

+ DE 3,5 MILLONES
de m² desarrollados en viviendas, oficinas y obras civiles

Inmobiliaria **FG** 

Conoce otros proyectos FG



Las imágenes, planos, caracterizaciones y textos contenidos en este folleto, fueron elaborados con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales de la unidad que se vende, pudiendo éstas experimentar algunas modificaciones. Infórmese de las características y especificaciones definitivas del inmueble con anterioridad a su adquisición, en atención a lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley General de Urbanismo y Construcción y Decreto 47 Ordenanza General de Urbanismo y Construcción y el Decreto N°3 sobre protección de los derechos de los consumidores. La superficie total del inmueble corresponde a la suma de la superficie interior, siendo esta la útil construida, techada y lateralmente cerrada en forma total, medida desde el eje de los muros perimetrales interiores hasta el borde exterior de los muros perimetrales exteriores; y la superficie exterior, es decir, la correspondiente a terrazas, balcones, logias y porches no considerada en el cálculo de la superficie interior y que incluye la superficie útil computable como no computable según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sea que se trate de bienes comunes asignados en uso y goce exclusivo o que formen parte de la unidad. Emitido en abril 2025.